



МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ
ИМУЩЕСТВОМ
(РОСИМУЩЕСТВО)

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ
(ТУ РОСИМУЩЕСТВА В КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «27» октября 2016 г.

г. Кострома

№ 425

Об условиях приватизации земельного участка с кадастровым номером 44:27:070601:1537 общей площадью 622 кв.м. с расположенным на нем объектом недвижимого имущества – нежилым зданием, по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, ул. Юбилейная, д. 24

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», распоряжением Правительства Российской Федерации от 01 июля 2013 года № 1111-р «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации федерального имущества и основных направлений приватизации федерального имущества на 2014 - 2016 годы», на основании постановления Правительства Российской Федерации от 05 июня 2008 года № 432 «О Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом», приказа Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 02 октября 2014 года № 382 «Об организации деятельности территориальных управлений Федерального агентства по управлению государственным имуществом по приватизации иного имущества, включенного в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на 2014-2016 годы», приказа Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 20 марта 2013 года № 77 «Об обеспечении выполнения требований к совершению сделок с федеральным имуществом, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2007 г. № 447 и Положением об учете федерального имущества», с учетом протокола от 25 октября 2016 № 2 об итогах аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 44:27:070601:1537 общей площадью 622 кв.м. с расположенным на нем объектом недвижимого имущества – нежилым зданием, по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, ул. Юбилейная, д. 24, в соответствии с которым торги признаны

несостоявшимися, письма Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 23 августа 2016 года №15/35229, Отчета «Об оценке объекта оценки, расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Юбилейная, д. 24» от 20 июля 2016 года № К16-15/40-1-148:

1. Приватизировать земельный участок с кадастровым номером 44:27:070601:1537 площадью 622 кв.м., местоположение: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, ул. Юбилейная, д. 24 (реестровый номер П11450002182), с расположенным на нем объектом недвижимого имущества – нежилым зданием площадью 128,3 кв.м., расположенным по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, ул. Юбилейная, д. 24 (реестровый номер П12450000493), путём продажи посредством публичного предложения.

2. Установить первоначальную цену объекта, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, в размере 1 469 000 (Один миллион четыреста шестьдесят девять тысяч) рублей с учетом НДС.

3. Установить минимальную цену предложения, по которой может быть осуществлена продажа имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения (цена отсечения), в размере 50 процентов начальной цены несостоявшегося аукциона, в размере 734 500 (Семьсот тридцать четыре тысячи пятьсот) рублей с учетом НДС.

4. Утвердить текст информационного сообщения о продаже объекта недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

5. Отделу оценки, управления и распоряжения недвижимым имуществом и земельными участками (Сентемова Н.А.) обеспечить публикацию информационного сообщения о продаже объекта недвижимого имущества на официальных сайтах в сети «Интернет»: www.torgi.gov.ru, сайте ТУ Росимущества в Костромской области и сайте Росимущества.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Руководитель

Т.В. Кайдалова